



大阪ガス住宅設備株式会社



経験豊富なスタッフが対応させていただきます。

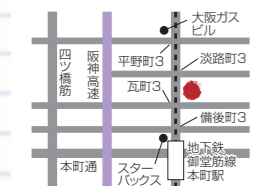
会社の特長・得意分野

- ・オンリーワンの「いい家」をお手頃価格で提供
- ・インハウスデザイナーがお客さまの感性に合わせ提案
- ・シンプルでもしっかりとした主張のある住まいを提案
- ・大阪ガスグループの一員として総合力を活かす

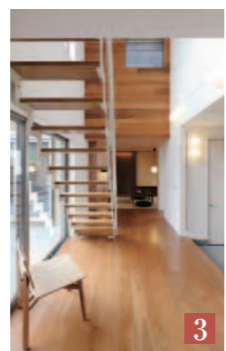
会社概要

大阪市中央区瓦町3-5-7  
野村不動産御堂筋ビル3F  
☎0120-630-789  
http://www.ogj.co.jp/house/

特殊建設業許可/  
大阪府知事許可(特・23)第49825号  
一般建設業許可/  
大阪府知事許可(特・23)第49825号  
一級建築士事務所登録/  
大阪府知事登録(チ)第7391号  
宅地建物取引業者免許/  
大阪府知事(4)第42634号



彩都モデルハウス



- 1 玄関ホール:玄関を開けると、目の前には光が降り注ぐ広々とした吹き抜けのホール。暗くならちな階段も、明るく開放的に。
- 2 リビング:和室:坪庭を挟んで玄関の右手側にあるリビングスペース。ダイニングキッチンと切り離すことで、くつろぎの時間を楽しめる落ち着いた空間へ。
- 3 キッチンからリビングにつながる玄関ホールを兼ねた広々とした廊下。家事をしながら住まい全体を見渡せる。
- 4 キッチン・ダイニング:玄関の左手側に位置するダイニングキッチン。窓を開け放つと坪庭との一体感が生まれ、テラスでバーベキューやお茶を気軽に楽しめる。

ココをこうしました 住まいの提案

提案①

変形の敷地を上手く活かした設計

三角形の敷地を有効に使い、眺めの良い立地を最大限に活かした設計上の工夫が随所に。(宝塚山手台)

提案②

タイルのカウンターでキッチンを取り囲む

開放的なアイランドキッチンには、手元を隠す程よい高さのカウンターを。タイルでオシャレに。(彩都)



外観:異彩を放つシンプルな外観は、一見開口部が少なく家族のプライバシーを守ってくれる。でも、玄関を開けた時の開放感あふれる明るさに、思わず驚いてしまうはず。

モデルハウス見学随時受付中



【彩都モデルハウス】  
箕面市彩都粟生南5-17-22  
営/10時~17時 火・水・木・金・土・日・祝



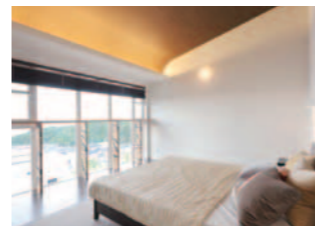
【宝塚山手台モデルハウス】  
宝塚市山手台西4-31-1  
営/平日:10:30~17:30  
土・日・祝:10:00~18:00 火・水・木・金・土・日・祝

資料請求は5P

たっぷりの光と風が生み出す心地よさと優れたエネルギーシステム



リビング:意匠に美しいモザイクタイルをほめ込んだ大きな開口部は、外の景色をまるで一枚の絵画のように演出。ソファからの視線を計算して一段下げたフロアや、キッチンとの連続性を生み出す天井部の間接照明など、細部にこだわりが光る。



寝室:壁側から開口部に向かってなだらかな傾斜を描く天井が、開放感がありつつ落ち着きのある空間を演出。



和室:「月」をテーマに、桂離宮をイメージして造られた和室。和の伝統を感じさせながらも粋でモダンな空間に。



子ども部屋:成長に合わせて、部屋を区切れるよう可動式の間仕切りを設置。天井部をオープンにして、ひとつの空調で部屋全体を効率的に温度管理する工夫も。



キッチン:開放的なアイランド型キッチンで、快適な家事動線と外の景色を楽しみながら家事ができる。



(上)眺望:高台にある立地を最大限に活かした空間設計で、どの部屋からも見事な景観を楽しむことができる。(下)広々としたウッドデッキのテラスは、ホームパーティにも最適!

シンプルでありながら、ひととき目を引く確かな個性——大阪ガス住設が提案する住まいには、快適な暮らしをつくりだす豊富なノウハウとアイデアが詰まっています。その一つが、優れた快適性と経済性を発揮する「エコウィル」だ。「エコウィル」とは、天然ガスで自家発電をすることによって「電気」と「熱」の2つエネルギーを取り出し、効率よく活用する省エネルギーシステム。床暖房や浴室暖房乾燥機など大阪ガスグループならではの充実した住宅設備を搭載し、エコで快適な住まい空間を実現する。それら技術で創る快適性をより高めてくれるのが、暮らしの中に自然を取り込むデザイン力。例えば高台に建つ宝塚山手台モデルハウスは、その見事な眺望をすべての部屋で楽しめるよう設計。機能性を追求しながらも、自然の風景を存分に楽しめる住空間を提案する。また、彩都モデルハウスでは、内側に坪庭を配置することによって、住まい全体にたっぷりの

光と風を取り入れる。高い防犯性とプライバシーを実現する外観とは裏腹に、開放感あふれるのびやかな住空間を実現。住む人が心から安心して心地よく過ごせるカタチを創り出している。

店舗サイトはこちら